

บันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้างอาคารพักพยาบาล ๒๔ ห้อง (๑๒ ครอบครั้ว)
เป็นอาคาร คสล. ๓ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗๔๕ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง
ณ โรงพยาบาลนายายอาม อำเภอนายายอาม จังหวัดจันทบุรี ครั้งที่ ๑
ตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
ระหว่าง จังหวัดจันทบุรี ผู้ว่าจ้าง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ว.วิรุฬห์ก่อสร้าง ผู้รับจ้าง

.....
ข้อตกลงนี้ ทำขึ้น ณ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดจันทบุรี อำเภอเมือง จังหวัดจันทบุรี
เมื่อวันที่ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่าง จังหวัดจันทบุรี โดย
นายอภิรักษ์ พิเศษสารณ นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี ตามคำสั่งจังหวัดจันทบุรีที่ ๔๐๓๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๓
ธันวาคม ๒๕๖๒ ซึ่งต่อไปนี้เป็นบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ว.วิรุฬห์
ก่อสร้าง โดย นายธนภูมิ ตั้งสุขอภิโชค ผู้รับมอบอำนาจจากนายวิรุฬห์ ตั้งสุขอภิโชค ผู้มีอำนาจลงนาม
ผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสระแก้ว ซึ่งต่อไปนี้เป็น
บันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญา ได้ตกลงให้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาจ้างดังกล่าว ดังนี้

จากเดิม

ข้อ ๑ แบบแปลนก่อสร้างอาคารพักพยาบาล ๒๔ ห้อง (๑๒ ครอบครั้ว) เป็นอาคาร คสล. ๓ ชั้น
พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗๔๕ ตารางเมตร ตามสัญญาจ้าง ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ในข้อ ๒.๑
บัญชีรายละเอียดและประมาณการ งานโครงสร้างชนิดฐานรากเสาเข็มเจาะระบบแห้ง

- งานเสาเข็มเจาะระบบแห้ง Dia ๐.๓๕ ม. ยาว ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๔๒ ต้น รวม
ความยาวทั้งหมด ๕๐๔ เมตร

ข้อ ๒ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ตามสัญญาจ้างข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับ
เงินค่าจ้าง จำนวน ๘,๙๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านเก้าแสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน
๕๘๒,๒๔๒.๙๙ บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์
และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๒% (ร้อยละสิบสองของเงินสัญญาจ้าง) เป็นเงิน ๑,๐๖๘,๐๐๐.๐๐
บาท (หนึ่งล้านหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอภิรักษ์ พิเศษสารณ)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายไพศาล สุยะสา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายธนภูมิ ตั้งสุขอภิโชค)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวพรปวีณ์ แสงสุรศักดิ์)



งวดที่ ๒

- ๒.๑ หล่อถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ๒.๒ วาง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ ๒
- ๒.๓ หล่อคาน, พื้น และกันสาด คสล.ชั้นที่ ๒
- ๒.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๒
- ๒.๕ ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ คสล.ทับหน้า ชั้นที่ ๒
- ๒.๖ หล่อเสาและผนัง คสล.ชั้นที่ ๒

งวดที่ ๓

- ๓.๑ วาง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ ๓
- ๓.๒ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟชั้นที่ ๓ (ส่วนที่ฝังในคอนกรีต)
- ๓.๓ หล่อคาน, พื้นและกันสาด คสล.ชั้นที่ ๓
- ๓.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๓
- ๓.๕ ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ คสล.ทับหน้า ชั้นที่ ๓
- ๓.๖ หล่อเสาและผนัง คสล.ชั้นที่ ๓

งวดที่ ๔

- ๔.๑ เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟชั้นหลังคา
- ๔.๒ หล่อคาน, พื้น และกันสาดชั้นหลังคา
- ๔.๓ หล่อผนัง คสล.ชั้นหลังคา
- ๔.๔ ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา และติดตั้งแผ่นกันความร้อนใต้หลังคา
- ๔.๕ เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ ๑ และงานท่อระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๑
- ๔.๖ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑
- ๔.๗ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง และช่องแสงชั้นที่ ๑

งวดที่ ๕

- ๕.๑ เดินท่อกานระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ ๒ และงานท่อระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๒
- ๕.๒ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒
- ๕.๓ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง และช่องแสง ชั้นที่ ๒
- ๕.๔ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๑ (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)
- ๕.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๓

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอภิรักษ์ พิศุทธิ์อารมณ์)
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายไพศาล สุยะสา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายธนะภูมิ ตั้งสุขอภิโชค)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวพรปวีณ์ แสงสุรศักดิ์)



งวดที่ ๖

- ๖.๑ เดินท่องานระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ ๓ และงานท่อระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๓
- ๖.๒ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๓
- ๖.๓ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง และช่องแสง ชั้นที่ ๓
- ๖.๔ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๒,๓ (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)
- ๖.๕ เดินสายไฟฟ้า และสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ (ยกเว้นอุปกรณ์) ภายในอาคารชั้นที่ ๑,๒,๓

งวดที่ ๗

- ๗.๑ เดินท่อระบบสุขาภิบาล และงานไฟฟ้าภายในอาคาร ส่วนที่เหลือ
- ๗.๒ ทำบ่อพัก, รางน้ำ และบ่อบำบัด-ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (ถ้ามี)
- ๗.๓ ฉาบปูนภายในส่วนที่เหลือ
- ๗.๔ ฉาบปูนผนังภายนอก
- ๗.๕ บูและปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๑,๒,๓
- ๗.๖ เทปูนทรายขัดมัน ชั้นที่ ๑,๒,๓
- ๗.๗ ติดตั้งผนังสำเร็จรูป
- ๗.๘ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง
- ๗.๙ ติดตั้งราวบันได, ราวกันตกทั้งหมด
- ๗.๑๐ ปูหินขัด

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๘,๙๐๐ บาท (แปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

แก้ไขเปลี่ยนแปลงเป็น

ข้อ ๑ แบบแปลนก่อสร้างอาคารพักพยาบาล ๒๔ ห้อง (๑๒ ครอบครัว) เป็นอาคาร คสล. ๓ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗๔๕ ตารางเมตร ตามสัญญาจ้าง ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ในข้อ ๒.๑ บัญชีรายละเอียดและประมาณการ งานโครงสร้างชนิดฐานรากเสาเข็มเจาะระบบแห้ง

- งานเสาเข็มเจาะระบบแห้ง Dia ๐.๓๕ ม. จำนวน ๔๒ ต้น รวมความยาวทั้งหมด ๒๗๖.๔๐ เมตร (ตามรายละเอียดแนบท้าย)

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอภิรักษ์ พิศุทธธำภรณ์)

สายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายไพศาล สุยะสา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายธนะภูมิ ตั้งสุขอภิโชค)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวพรปวีณ์ แสงสุรศักดิ์)



ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวน ๘,๗๒๑,๒๕๘.๐๐ บาท(แปดล้านเจ็ดแสนสองหมื่นหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๕๗๐,๕๔๙.๕๙ บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๒% (ร้อยละสิบสองของเงินสัญญาจ้าง) เป็นเงิน ๘๘๙,๒๕๘.๐๐ บาท (แปดแสนแปดหมื่นเก้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒

- ๒.๑ เดินท่องานระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ ๒
- ๒.๒ วาง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ ๒
- ๒.๓ หล่อคาน, พื้น และกันสาด คสล.ชั้นที่ ๒
- ๒.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๒
- ๒.๕ ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ คสล.ทับหน้า ชั้นที่ ๒
- ๒.๖ หล่อเสาและผนัง คสล.ชั้นที่ ๒

งวดที่ ๓

- ๓.๑ วาง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ ๓
- ๓.๒ เดินท่องานระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ ๓
- ๓.๓ หล่อคาน, พื้นและกันสาด คสล.ชั้นที่ ๓
- ๓.๔ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๓
- ๓.๕ ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ คสล.ทับหน้า ชั้นที่ ๓
- ๓.๖ หล่อเสาและผนัง คสล.ชั้นที่ ๓

งวดที่ ๔

- ๔.๑ เดินท่อสำหรับสายไฟส่วนฝัง ในผนังชั้นที่ ๑
- ๔.๒ หล่อคาน, พื้น และกันสาด ค.ส.ล. ชั้นหลังคา
- ๔.๓ หล่อผนัง คสล.ชั้นหลังคา
- ๔.๔ ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา
- ๔.๕ เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ ๑ และงานท่อระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๑
- ๔.๖ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑
- ๔.๗ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๑ (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายอภิรักษ์ พิศุทธิ์อารมณ์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายธนะภูมิ ตั้งสุขอภิโชค)



(ลงชื่อ).....พยาน

(นายไพศาล สุยะสา)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวพรปวีณ์ แสงสุรศักดิ์)

งวดที่ ๕

- ๕.๑ เดินงานท่อระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๒
- ๕.๒ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒
- ๕.๓ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง และช่องแสง ชั้นที่ ๑ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
- ๕.๔ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๒ (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)
- ๕.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)

งวดที่ ๖

- ๖.๑ เดินงานท่อระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๓
- ๖.๒ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๓
- ๖.๓ ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง และช่องแสง ชั้นที่ ๒ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
- ๖.๔ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๓ (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)
- ๖.๕ เดินสายไฟฟ้าและสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ (ยกเว้นอุปกรณ์)
ภายในอาคารชั้นที่ ๑,๒,๓

งวดที่ ๗

- ๗.๑ เดินท่อระบบสุขาภิบาล และงานไฟฟ้าภายในอาคาร ส่วนที่เหลือ
- ๗.๒ ทำบ่อพัก, รางน้ำ และบ่อบำบัด-ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (ถ้ามี)
- ๗.๓ ฉาบปูนภายในส่วนที่เหลือและฉาบปูนผนังภายนอก
- ๗.๔ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
- ๗.๕ บุกและปูกระเบื้องห้องน้ำ ชั้นที่ ๑,๒,๓
- ๗.๖ เทปูนทรายขัดมัน ชั้นที่ ๑,๒,๓
- ๗.๗ ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า
- ๗.๘ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง
- ๗.๙ ติดตั้งราวบันได, ราวกันตกทั้งหมด
- ๗.๑๐ ปูพื้นหินขัด ชั้นที่ ๑,๒,๓

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๘,๗๒๒ บาท (แปดพันเจ็ดร้อยยี่สิบสองบาทถ้วน)

นอกจากนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

บันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมแนบท้ายสัญญานี้จัดทำขึ้น ๒ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ได้อ่านและเข้าใจข้อความในข้อตกลงเพิ่มเติมนี้ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละ ๑ ฉบับ และถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

(ลงชื่อ)...~~นายอภิศร พิศนังกร~~.....ผู้ว่าจ้าง
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี
(ลงชื่อ).....พยาน
(นายไพศาล สุยะสา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายธนภูมิ ตั้งสุขอภิโชค)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวพรปวีณ์ แสงสุรศักดิ์)

